

IIS MULTISS

Allegato ANAC n. 3)

Modello di dichiarazione della situazione patrimoniale dei titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo e dei titolari di incarichi dirigenziali- art. 14 d.lgs. 33/2013

I	
NOME STEFANO	COGNOME CARBONI

Dichiara di possedere quanto segue

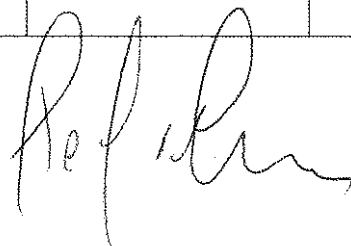
II			
BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI) SI VEDA VISURA ALLEGATA			
Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

III		
BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI		
Tipologia – Indicare se Autovetture, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione
ALFA ROMEO SPIDER AUTOVETTURA	20	1996
APRILIA SCARABEO MOTOCICLO		2002
HONDA @ MOTOCICLO		

IV			
AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'			
Denominazione della società (anche estera)	Tipologia (indicare se si posseggono quote o azioni)	n. di azioni	n. di quote
PEGASUS SRL	QUOTE		98%
BENESTAR SRL	QUOTE		97%
STEFANO CARBONI CONSULTING SRL	QUOTE		51%

STEFANO CARBONI CONSULTING
SRL



IIS MULTISS

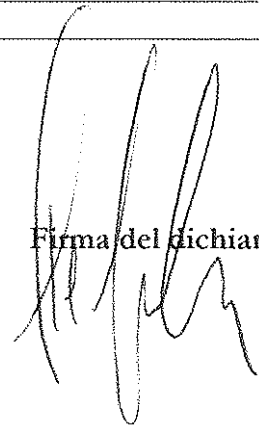
V	
ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETÀ	
Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico

VI	
TITOLARITA' DI IMPRESE	
Denominazione dell'impresa	Qualifica

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Data
10/1/23

Firma del dichiarante



* Il presente modello è utilizzabile anche dal coniuge non separato e dai parenti entro il secondo grado.

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2022

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SASSARI



Soggetto richiesto:

CARBONI Stefano nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 (CF: CRBSFN68H21A192S)

Totali immobili: di catasto fabbricati 9, di catasto terreni 4



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 71 Particella 4408 Subalterno 26

Indirizzo: VIA SANT' AGOSTINO Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 77,47, Categoria C/6⁹, Classe 2, Consistenza 25 m²

Dati di superficie: Totale: 27 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 71 Particella 4408



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 71 Particella 4408 Subalterno 29

Indirizzo: VIA ALBERTO LA MARMORA Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 68,17, Categoria C/6⁹, Classe 2, Consistenza 22 m²

Dati di superficie: Totale: 24 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 71 Particella 4408

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

1. **CARBONI Stefano** (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta'
per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)
Numero immobili: 2 Rendita: euro 145,64 Superficie: 47 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)
Foglio 63 Particella 711 Subalterno 5
Indirizzo: REGIONE GALBONEDDU n. 12 Piano T
Dati di classamento: Rendita: Euro 885,72, Categoria A/2^{bi}, Classe 1, Consistenza 7 vani
Dati di superficie: Totale: 116 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 103 m²
Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 63 Particella 710



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)
Foglio 63 Particella 711 Subalterno 6
Indirizzo: REGIONE GALBONEDDU n. 12 Piano 1-2
Dati di classamento: Rendita: Euro 1.202,05, Categoria A/2^{bi}, Classe 1, Consistenza 9,5 vani
Dati di superficie: Totale: 261 m² Totale escluse aree scoperte ^o: 247 m²
Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 63 Particella 710

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 4 - totale righe intestati: 4

-
1. BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V) Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/9
 2. CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B) Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9
 3. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/9
 4. CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J) Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/9

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)
Numero immobili: 2 Rendita: euro 2.087,77 Vani: 16,5



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 71 Particella 422 Subalterno 17

Indirizzo: VIA ALBERTO LA MARMORA n. 50 Piano 2

Dati di classamento: Rendita: Euro 1.455,12, Categoria A/2^{b)}, Classe 1, Consistenza 11,5 vani

Dati di superficie: Totale: 279 m² Totale escluse aree scoperte ^{o)}: 269 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 71 Particella 422

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 2**

1. SOCIETA' PEGASUS S.R.L. (CF 02035120902) sede in ALGHERO (SS) Diritto di: Proprieta' per 1/4

2. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 11/12

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)

Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.455,12 Vani: 11,5



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 63 Particella 902

Indirizzo: LOC. CALBONEDDU Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 82,12, Categoria C/2^{d)}, Classe 1, Consistenza 53 m²

Dati di superficie: Totale: 58 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 63 Particella 902

> Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 4

1. **BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V)** Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/9
 2. **CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B)** Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9
 3. **CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S)** Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/9
 4. **CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J)** Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/9
-

> Totale Parziale**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 82,12 Superficie: 53 m²

**Immobile di catasto fabbricati - n.7**

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 63 Particella 900

Indirizzo: LOC. CALBONEDDU Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 231,79, Categoria C/6⁰, Classe 1, Consistenza 88 m²

Dati di superficie: Totale: 88 m²

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 63 Particella 900

> Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 4

1. **BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V)** Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' ris. 1 ditta priva di titolo legale reso pubblico per 6/9
2. **CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B)** Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' ris. 1 ditta priva di titolo legale reso pubblico per 1/9
3. **CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S)** Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' ris. 1 ditta priva di titolo legale reso pubblico per 1/9
4. **CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J)** Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' ris. 1 ditta priva di titolo legale reso pubblico per 1/9

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 231,79 Superficie: 88 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati identificativi: Comune di ALGHERO (A192) (SS)

Foglio 71 Particella 4601 Subalterno 15

Indirizzo: VIA LO FRASSO n. 2 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 1.123,29, Categoria A/2^{b)}, Classe 2, Consistenza 7,5 vani

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ALGHERO (A192) (SS) Foglio 71 Particella 4601

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 71 PLA 21 SUB 15 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 3**

1. **CARBONI Stefano** (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/3

2. **MORETTE Edoardo** (CF MRTDRD68E21B354P) Nato a CAGLIARI (CA) il 21/05/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/3

3. **OGGIANO Alberto** (CF GGNLRT68T28E788D) Nato a MACOMER (NU) il 28/12/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)

Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.123,29 Vani: 7,5



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati identificativi: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)**

Foglio **71** Particella **4704** Subalterno **20**

Foglio **71** Particella **422** Subalterno **13**

Indirizzo: VIA ALBERTO LA MARMORA n. 94 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro **1.581,65**, Categoria **A/2^{bi}**, Classe **1**, Consistenza **12,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **266 m²** Totale escluse aree scoperte ^{ca}: **248 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)** Foglio **71** Particella **422**
Foglio **71** Particella **4704**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 1**

1. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a **ALGHERO (SS)** il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **ALGHERO (A192)**

Numero immobili: **1** Rendita: euro **1.581,65** Vani: **12,5**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)**

Foglio **63** Particella **758**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro **4,76**; agrario Euro **3,70**

Superficie: **2.046 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 10 - totale righe intestati: 4**

1. BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V) Nata a **CASTELFRANCO EMILIA (MO)** il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/9

2. CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B) Nato a **ALGHERO (SS)** il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9

3. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a **ALGHERO (SS)** il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/9

4. CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J) Nato a **ALGHERO (SS)** il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/9

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 4,76** Reddito agrario: **euro 3,70** Superficie: **2.046 m²**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)**

Foglio **63** Particella **901**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,70**; agrario **Euro 2,10**

Superficie: **1.162 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 11 - totale righe intestati: 4**

1. BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V) Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/9

2. CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B) Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9

3. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/9

4. CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J) Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/9

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 2,70** Reddito agrario: **euro 2,10** Superficie: **1.162 m²**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)**

Foglio **63** Particella **118**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.233**; agrario **Euro 0,50 Lire 959**

Superficie: **274 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **4600**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 12 - totale righe intestati: 4**

1. BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V) Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/9

2. CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B) Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9

3. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/9

4. CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J) Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/9

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **ALGHERO (A192)**

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,64** Reddito agrario: **euro 0,50** Superficie: **274 m²**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **ALGHERO (A192) (SS)**

Foglio **63** Particella **116**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,01**; agrario **Euro 0,01**

Superficie: **6 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 13 - totale righe intestati: 5**

1. BERTOLI Nadina (CF BRTNDN38L48C107V) Nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 08/07/1938 Diritto di: Proprieta' per 6/18

2. CARBONI Maurizio (CF CRBMRZ62M06A192B) Nato a ALGHERO (SS) il 06/08/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/18

3. CARBONI Stefano (CF CRBSFN68H21A192S) Nato a ALGHERO (SS) il 21/06/1968 Diritto di: Proprieta' per 1/18

4. **CARBONI Vittorio (CF CRBVTR60R10A192J)** Nato a ALGHERO (SS) il 10/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/18

5. **SERRA Giovanni (CF SRRGNN57D18A192H)** Nato a ALGHERO (SS) il 18/04/1957 Diritto di: Proprieta' per 9/18

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ALGHERO (A192)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,01** Reddito agrario: **euro 0,01** Superficie: **6 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 9 Rendita: **euro 6.707,38** Vani: **48,0** Superficie: **188 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 8,11** Reddito agrario: **euro 6,31** Superficie: **3.488 m²**

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/2: Abitazioni di tipo civile

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

d) C/2: Magazzini e locali di deposito