

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di aprile alle ore 12:30 presso la sede legale della Multiss S.p.A., sita in Sassari, Piazza d'Italia n.31 si è riunita l'Assemblea dei Soci della Multiss S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Bilancio Consuntivo 2021.

Sono presenti:

Luciano Mura	Presidente;
Simona Mutzu	Consigliere;
Giuseppe Masala	Consigliere;
Elsò Rei	Sindaco effettivo Componente;
Maria Giovanna Angius	Sindaco effettivo Componente;
Giovanni Carlo Spirito	Revisore Legale.

Il Socio è rappresentato dal Signor Pietro Fois, Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari.

È presente il Direttore Generale della Multiss S.p.A., Dott. Antonio Spano, che svolge anche la funzione di segretario verbalizzante.

Assume la Presidenza Luciano Mura il quale, constatato e fatto constatare la presenza del rappresentante del Socio unico, della totalità dei componenti del Consiglio di Amministrazione, del Revisore Legale e della maggioranza del Collegio Sindacale dichiara la riunione regolarmente costituita a norma di legge e di statuto e valida a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno.

Prende parola il Presidente della Multiss S.p.A. Luciano Mura per introdurre il punto all'ordine del giorno relativo all'approvazione del bilancio consuntivo 2021.

Il Presidente Mura mette in evidenza come l'azienda, nonostante il 2021 sia stato un anno di grosse difficoltà, abbia avuto la capacità di chiudere l'esercizio con un utile netto pari a 33.318,00 euro ed un valore della produzione pari a 10.636.107 euro, con un incremento del 13,48% rispetto all'esercizio precedente.

Il Presidente sottolinea la capacità di lavorare coinvolgendo le aziende del territorio ed evidenzia che l'83,59% degli acquisti per materie prime e di consumo e l'84,43% delle forniture per servizi è avvenuto nell'ambito di imprese con sede nel territorio della Provincia di Sassari.

Un altro aspetto importante è costituito dal continuo investimento da parte dell'azienda sui dipendenti. Investimento che nell'esercizio 2021 si è concretizzato in 2.709 ore di formazione.

Questi risultati sono stati ottenuti grazie all'organizzazione del lavoro e al coinvolgimento di tutto il personale nel perseguimento degli obiettivi stabiliti.

Al riguardo il mio ringraziamento va al Direttore Generale e ai suoi collaboratori. La Multiss rappresenta, ormai a livello regionale, un esempio di buona gestione e per questo motivo che la Provincia di Nuoro e la Nugoro S.p.A. hanno chiesto al Dott. Spano di poter attivare un rapporto di collaborazione. A tal proposito si chiede un indirizzo da parte dell'Amministratore della Provincia di Sassari, Pietro Fois.

Per illustrare gli aspetti più rilevanti del bilancio in discussione, il Presidente Mura passa la parola al Dott. Spano.

Il Dott. Spano illustra le attività svolte dall'azienda nel 2021 ed evidenzia l'ottimo stato di salute della società che registra, al 31.12.2021, un patrimonio netto di euro 2.192.968 a fronte dell'investimento iniziale del Socio di 300 milioni di lire, corrispondente a 154.800 euro.

Evidenzia che l'utile, pari ad euro 33.318, è nettamente inferiore rispetto all'anno precedente a causa di alcuni eventi registrati nell'anno e sintetizzati di seguito:

1. diminuzioni dei ricavi straordinari per le attività di sanificazione; nell'anno precedente l'Amministrazione Provinciale di Sassari ha posto in essere una importante campagna di sanificazione contro la pandemia covid-19 a favore di tutte le Pubbliche Amministrazioni presenti nel territorio provinciale determinando un ricavo straordinario per la Multiss di 435.000 euro;
2. stanziamento tra i ricavi 2020 di 94.007 euro relativo a fatture da emettere per ricavi straordinari che, in sede di collaudo da parte dell'Amministrazione Provinciale, non sono stati riconosciuti e hanno determinato nel 2021 una sopravvenienza passiva gestionale;
3. incremento significativo del costo del gasolio pari a 359.345 euro, le norme anticovid impongono che nelle scuole vengano tenute le finestre aperte e di conseguenza vi è stato un maggior consumo di carburante;
4. i costi sostenuti per le verifiche di impianti di messa a terra per 26.782 euro, obbligo del contratto Global Service degli edifici;
5. costi per i rilievi aerofotogrammetrici tramite drone per 57.595, obbligo del contratto Global Service degli edifici;
6. costi per le spese legali e amministrative relative al progetto di fusione con la Multiservizi Porto Torres per 48.880 euro.

Per ogni ulteriore approfondimento il Direttore rimanda alla lettura della nota integrativa al bilancio.

Il Dott. Spano prosegue l'intervento comunicando all'Assemblea che, per il 2022, si prevede di svolgere, a favore della Provincia di Sassari, i seguenti servizi:

Zona di Sassari

1. Manutenzione in Global Service delle strade provinciali ricadenti nelle aree Nurra, Romangia ed Anglona;
2. Manutenzione in Global Service degli edifici di proprietà e/o in disponibilità dell'Amministrazione Provinciale di Sassari;
3. Servizio di disinfestazione e derattizzazione della provincia di Sassari;
4. Attività di assistenza informatica a favore dell'Amministrazione Provinciale di Sassari;
5. Attività di manutenzione ordinaria e pulizia alvei;
6. Gestione e assistenza tecnica dei progetti comunitari:
 - Mobimart "MOBilità Intelligente MARE Terra";
 - LOSE+ LOGistica e SicurEzza del trasporto merci – Progetto Multiazione sulla gestione merci pericolose in ingresso e in uscita dai porti nell'area di cooperazione;
 - SAPESS, Servizio Associato Politiche Europee della Provincia di Sassari;
 - RESET a valere sulla linea A del Progetto complesso Turismo Cultura Ambiente "Sardegna un'Isola Sostenibile.
7. Servizio per assistenza informatica, telefonica e sistemistica.

Zona omogenea di Olbia Tempio

1. Global Service degli immobili;
2. Servizio per assistenza informatica, telefonica e sistemistica;
3. Manutenzione in Global Service di tutte le strade di competenza del settore n.10;
4. Servizio di disinfestazione e derattizzazione.

Il Direttore Generale informa l'Assemblea che si sta definendo il progetto di fusione per incorporazione con l'azienda in house del Comune di Porto Torres e che entro il 15 maggio p.v. riceverà il progetto complessivo.

Il Direttore conclude l'intervento segnalando al Socio la necessità di procedere al rinnovo del Consiglio di Amministrazione e che il 21 aprile l'azienda si è aggiudicata il capannone di Porto Torres dal quale si pensa di far partire le squadre che operano nella Nurra.

A nome del Collegio Sindacale interviene la Dott.ssa Angius per illustrare la relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea dei Soci. Sottolinea la capacità e la massima collaborazione da parte dell'azienda nel fornire tutti i dati necessari affinché il Collegio potesse svolgere al meglio il proprio ruolo e consentendo allo stesso Collegio di poter esprimere un giudizio favorevole sia sull'assetto organizzativo, amministrativo e contabile che sul corretto funzionamento dell'azienda complessivamente intesa.

La Dott.ssa Angius a nome del Collegio propone all'azionista di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2021 così come redatto dagli Amministratori; concorda inoltre con la proposta di destinare il risultato d'esercizio a riserva straordinaria.

Per il Collegio Sindacale interviene anche il Dott. Rei per ringraziare l'azienda per l'estrema collaborazione e per la capacità di fornire in modo organizzato tutti i dati necessari permettendo, allo stesso Collegio, di lavorare al meglio.

Successivamente presenta la relazione di revisione il Rag. Giovanni Carlo Spirito, Revisore Legale della Multiss S.p.A.

Dalla revisione emerge da parte dell'azienda un'adeguatezza circa l'organizzazione, l'applicazione corretta dei criteri contabili utilizzati, nonché la ragionevolezza della stima effettuata dagli Amministratori.

Esprime pertanto il proprio parere favorevole sul progetto di Bilancio redatto dagli Amministratori.

Per il Consiglio di Amministrazione, il Dott. Masala esprime felicitazione e si congratula con l'azienda per la capacità organizzativa che ha consentito il raggiungimento degli obiettivi in modo sempre più efficiente ed efficace, dando prova di essere una organizzazione sempre più performante. Condivide con il Presidente la scelta preziosa di investire sempre di più nella formazione del personale e considera lungimirante, per il territorio provinciale, la volontà di portare avanti la fusione per incorporazione con la società in house di Porto Torres.

Conclude il proprio intervento esprimendo il più sentito ringraziamento nei confronti del Socio per avergli consentito di vivere questa esperienza straordinaria dal punto di vista professionale ed emozionante nei rapporti con i collaboratori tutti dal punto di vista umano.

Anche la consigliera Mutzu esprime parole di gratificazione e ringraziamento nei confronti dell'azienda.

Prende la parola Fois, Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari, per ringraziare tutti per l'impegno profuso e la capacità dimostrata verso la soluzione dei problemi consentendo all'azienda di lavorare bene e serenamente durante questi anni. Prosegue nel sottolineare che la

Multiss è una forza, un esempio regionale importante, ricca di professionalità e in grado di offrire servizi efficienti al territorio. Sottolinea che il progetto di fusione con altre realtà territoriali è un segnale di grande maturità e relativamente alla Provincia di Nuoro e la Nugoro S.p.A. autorizza il Dott. Spano ad attivare con quest'ultima un rapporto di collaborazione.

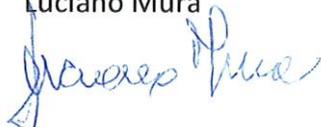
Il Presidente Mura ringrazia l'Amministratore e sottolinea la sensibilità e l'attenzione dell'Amministratore Fois nei confronti della Multiss.

Sentiti gli interventi del Presidente e del Direttore Generale, l'Assemblea approva all'unanimità la il bilancio consuntivo 2021; delibera inoltre di destinare l'utile conseguito a riserva straordinaria.

Non essendovi altro da discutere, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 13,30 dello stesso giorno.

Il Presidente

Luciano Mura



Il Segretario

Antonio Spano

