

Il giorno 24 marzo 2016 alle ore 10,00 presso la sede operativa sita in Sassari, Z.I. Predda Niedda Nord str. 28, a seguito di regolare convocazione si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Multiss S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione contratti di servizio:
 - Servizio Global Service degli edifici provinciali – Provincia di Sassari;
 - Manutenzione ordinaria delle rete viaria provinciale – Provincia di Sassari;
 - Disinfestazione e piccola bonifica di aree pubbliche – Provincia di Sassari;
 - Assistenza informatica – Provincia di Sassari.
2. Rev. 1 Piano investimenti 2016;
3. Bozza bilancio consuntivo annualità 2015;
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Marco Francesconi	Presidente;
Carla Argia Canu	Consigliere;
Antonio Mario Augias	Sindaco effettivo Presidente;
Stefania Fusco	Sindaco effettivo Componente;
Giuseppe Marratzu	Sindaco effettivo Componente.

Assume la Presidenza il Prof. Marco Francesconi il quale, constatato e fatto constatare che la riunione è regolarmente costituita a norma di legge e di statuto, la dichiara aperta e valida a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Viene chiamata a svolgere le funzioni di Segretario del Consiglio la sig. Cinzia Lai che accetta.

Il Presidente introduce il primo punto all'ordine del giorno informando il Consiglio di Amministrazione che la Provincia di Sassari ha confermato anche per l'annualità 2016 i contratti in essere con la Multiss S.p.A.. Si tratta in particolare dei contratti relativi alle attività di Global Service degli edifici provinciali; manutenzione ordinaria delle rete viaria provinciale; disinfestazione e piccola bonifica di aree pubbliche e assistenza informatica.

I servizi saranno garantiti per i primi sei mesi dell'anno al 100% mentre per i restanti sei mesi le percentuali definitive si conosceranno solo a seguito dell'importo dei finanziamenti che verranno riconosciuti alle Province con la Legge Finanziaria della Regione Sardegna.

Prende la parola il Dott. Spano comunicando che la Provincia di Olbia Tempio, ad oggi, ha affidato alla Multiss S.p.A. per l'anno 2016 solo il servizio di Disinfestazione sino al 30 giugno p.v., mentre per quanto riguarda il contratto di manutenzione ordinaria e di Gestione Calore degli edifici scolastici si è in attesa della relativa determina.

Per il secondo punto all'ordine del giorno il Direttore Generale Dott. Antonio Spano comunica che sono necessarie delle modifiche al piano degli investimenti approvato a Dicembre 2015. Tali modifiche sono dovute principalmente all'avvio di due nuovi servizi.

Si tratta in particolare del servizio di manutenzione ordinaria di oltre 300 chilometri di strade ricadenti nel territorio della Provincia di Olbia Tempio per il periodo che presumibilmente va dal 10 aprile 2016 al 9 agosto 2016. L'espletamento di tale servizio non comporterà un aumento del costo del personale in quanto verrà utilizzato il personale già presente all'interno della Multiss.

L'altra attività è quella relativa alla pulizia degli alvei di alcuni fiumi della Provincia di Sassari. L'inizio dei lavori è previsto a breve in quanto finalmente è stata rilasciata la concessione dal Genio Civile necessaria per poter eseguire tale servizio.

Il presidente Francesconi introduce il terzo punto all'ordine del giorno informando i componenti del Consiglio di Amministrazione che il bilancio 2015 chiude con un utile netto pari a euro 28.138,60.

Il presidente descrive le varie poste del bilancio soffermandosi sulla parte finale della relazione che contiene considerazioni di carattere politico in merito alle trattative in corso per l'ingresso dei Comuni di Sassari e di Alghero in Multiss.

Francesconi informa il Consiglio di Amministrazione sull'esito dell'incontro avuto con l'Assessore Erru in merito al desiderio delle Amministrazioni di aprire la Multiss all'intero territorio del nord Sardegna.

Interviene il Dott. Spano affermando che la Multiss ha necessità di liquidità e occorrerebbe cogliere l'occasione del possibile ingresso di nuovi soci per ottenere un aumento del capitale sociale.

Il Direttore Generale, Dott. Spano, procede nel descrivere in maniera più dettagliata le varie poste del bilancio 2015.

Informa i componenti del Consiglio di Amministrazione che quest'anno la relazione pone l'accento sulle attività svolte e sui giudizi espressi dai clienti circa la qualità delle stesse.

Il Direttore Generale procede poi ad un'analisi del valore della produzione che, a fronte di una diminuzione dei costi di produzione, ha subito un aumento.

Sulla diminuzione dei costi di produzione ha inciso notevolmente la diminuzione del costo del personale dovuto al ricorso alla Cassa Integrazione in Deroga per i primi cinque mesi del 2015, alla riduzione dell'orario di lavoro per il mese di Giugno 2015, a nove licenziamenti finalizzati al prepensionamento, a quattro dimissioni volontarie, all'accordo integrativo finalizzato all'istituzione della banca ore in sostituzione del riconoscimento del lavoro straordinario.

L'incidenza del costo del personale sul valore della produzione è passata, quindi, dal 67,68% del 2014 al 60,69% del 2015.

Il Dott. Spano aggiunge che i risultati economici positivi potevano essere migliori se non si fosse verificato il ritardo sull'affidamento del servizio di pulizia degli alvei dei fiumi, e se la Multiss non fosse stata oggetto di furto telematico per il quale, attraverso un accordo con la BNL, si è riusciti a recuperare solo la metà dell'importo sottratto illecitamente.

A tutto ciò si devono aggiungere i ritardi con i quali le Amministrazioni Provinciali provvedono a liquidare le fatture emesse dalla Multiss per i servizi resi a favore delle stesse. Ritardi che inevitabilmente determinano un aumento degli oneri bancari.

Interviene la Dott.ssa Argia Canu chiedendo se anche per il 2015 vi è stato un grave ritardo nel pagamento delle imposte.

Il Dott. Spano risponde affermando che vi è stato sì un ritardo, ma rispetto al 2014 molto inferiore. A questo punto il Direttore Generale della Multiss S.p.A. informa i componenti del Consiglio di Amministrazione che è necessario convocare a breve l'Assemblea dei Soci e propone come data quella del 27 aprile p.v..

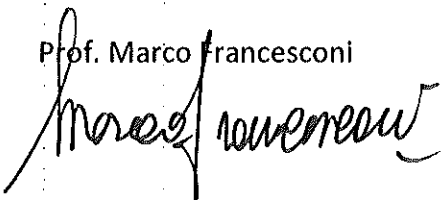
Il Consiglio di Amministrazione delibera di approvare la bozza del bilancio al 31.12.2015; delibera altresì di convocare l'Assemblea dei Soci il 27 aprile p.v. alle ore 10,00 presso la sede legale, Piazza d'Italia n. 31, con il seguente ordine del giorno:

1. Bilancio consuntivo 2015 – adempimenti conseguenti;
2. Nomina componenti del Consiglio di Amministrazione.

Non essendovi altro da discutere o deliberare il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 11,20 dello stesso giorno.

Il Presidente

Prof. Marco Francesconi



Il Segretario

Cinzia Lai

