

Il giorno 25 giugno 2020 alle ore 17,00 presso la sede operativa sita in Sassari, Z.I. Predda Niedda Nord str. 28, a seguito di regolare convocazione si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Multiss S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Presentazione Azienda e consegna strumenti di governance;
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Luciano Mura	Presidente;
Giuseppe Masala	Consigliere;
Simona Mutzu	Consigliere;
Francesco Renato Serio	Sindaco effettivo Presidente;
Elsò Rei	Sindaco effettivo Componente;
Maria Giovanna Angius	Sindaco effettivo Componente;
Giovanni Carlo Spirito	Revisore Legale.

Assume la Presidenza Luciano Mura il quale, constatato e fatto constatare la presenza della totalità dei componenti il Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e del Revisore Legale, dichiara la riunione aperta e valida a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

È presente il Socio rappresentato dall' On. Pietro Fois, Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari, il Direttore Generale della Multiss S.p.A., Dott. Antonio Spano e la Rag. Giovanna Maria Rassu che svolge la funzione di segretaria verbalizzante.

Il Presidente, nel presentare il punto all'ordine del giorno, ringrazia il rappresentante del Socio per la presenza e coglie l'occasione per dare il benvenuto ai nuovi componenti del Collegio Sindacale del Revisore Legale dei Conti. Formula loro i migliori auguri di buon lavoro e passa la parola al Direttore Spano per illustrare la Multiss S.p.A. nel suo complesso.

Il Dott. Spano, partendo dalla costituzione nel 1998 dell'azienda, ha voluto sottolineare il lungo percorso di crescita che la Multiss ha avuto in 22 anni di servizio con a fianco il socio Provincia di Sassari. Nata per stabilizzare i lavoratori socialmente utili attraverso l'affidamento diretto di alcuni servizi strumentali con la formula dell'*in house providing*, la società nel tempo ha garantito stabilità lavorativa a centinaia di lavoratori fornendo servizi essenziali alla collettività provinciale. Ad oggi infatti la Multiss consta 164 dipendenti ed il valore della produzione nel 2019 è stato pari a € 8.669.894.

Anche da un punto di vista qualitativo l'azienda è cresciuta molto. L'acquisizione di nuovi e diversi servizi ha imposto una crescita costante delle professionalità aziendali e quindi un sempre maggiore investimento nella formazione dei dipendenti.

Innovazione e formazione professionale attestate dai certificati di qualità ottenuti ma soprattutto dalle manifestazioni di stima e soddisfazione che puntualmente si ricevono dagli utenti.

Nel corso di tutti questi anni la società ha attraversato anche momenti di grande difficoltà, superati adottando un'attenta politica di razionalizzazione ed efficientamento delle risorse.

Spano continua nell'evidenziare la scelta dell'azienda di introdurre innovazioni importanti nella gestione dei vari servizi e specifica come negli ultimi anni l'azienda abbia conformato la propria attività e le relative procedure ai principi di trasparenza e pubblicità anche attraverso l'adozione di un modello di organizzazione.

I principali strumenti di governance adottati dall'azienda sono:

- Lo Statuto;
- Il Regolamento sulle procedure e sulle regole organizzative per l'esercizio del Controllo Analogico e Generale sulle società partecipate;
- Il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs.n.231/2001;
- Il Codice Etico di comportamento;
- Il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza;
- Il Regolamento per il conferimento di incarichi esterni;
- Il Regolamento per la selezione del personale e progressioni di carriera;
- Il Regolamento per l'acquisto in economia dei beni e servizi;
- Il Regolamento per la tenuta, la pubblicità e le modalità di utilizzo dell'albo fornitori;
- Il Regolamento utilizzo sistema informatico;
- La procedura segnalazioni e indagini - Wistleblowing;
- Il Regolamento Accesso Civico, Generalizzato e Documentale;
- Il Regolamento Autoparco;
- La Carta dei servizi del Global Service immobili della Provincia di Sassari;
- La Carta dei servizi del servizio di manutenzione strade;

Il Direttore, Dott. Spano, prosegue nell'illustrare sia i servizi che le modalità con le quali questi servizi vengono erogati sia per l'area Provincia di Sassari che per la zona Omogenea di Olbia Tempio.

Sotto il profilo dell'innovazione, Il Direttore, con l'ausilio del Responsabile dei Sistemi Informatici Angelo Manunta, presenta le piattaforme "Gestman" e "GestLav", relative alla gestione del Global Service manutentivo degli immobili.

Nel corso del 2019, la piattaforma "Gestman" è stata resa più veloce e funzionale per gli utenti; è stata arricchita di nuove funzioni, tra cui la firma digitalizzata necessaria per ottenere la trasmissione più veloce degli atti; è stata introdotta la sezione fotografica per lo stato di avanzamento delle lavorazioni; è stata predisposta la georeferenziazione delle lavorazioni con la possibilità di conoscere dati certi e puntuali, sino ad arrivare a sapere quale infisso è stato oggetto di manutenzione.

La piattaforma "Gestlav", utilizzata per la gestione dei fascicoli fabbricati, è stata totalmente riprogettata al fine di poter ottemperare a tutte le incombenze del contratto global service. Tra le novità più importanti vi è l'introduzione della georeferenziazione dei Fabbricati e una nuova sezione documentale, di più facile utilizzo, da cui ricavare tutte le informazioni, documenti, disegni, ecc..., di ogni singolo fabbricato.

La piattaforma "GestAmb", per la gestione dei servizi ambientali, è stata sviluppata per intero nel 2019 e sono stati censiti tutti i Comuni della Provincia di Sassari. Sono state introdotte delle funzionalità in base alle esigenze manifestate sia dai tecnici Multiss che dai tecnici della Amministrazione Provinciale. Questo consentirà di ottenere una programmazione delle attività più veloce e puntuale. Sulla piattaforma informatica confluiscono tutte le richieste di disinfestazione, derattizzazione e sanificazione presentata da circa 300 utenti censiti tra Enti, Comuni e Istituti Scolastici di qualsiasi ordine e grado, ecc.

Il Direttore Spano conclude l'intervento consegnando ai nuovi componenti del Collegio Sindacale e al Revisore Legale le chiavette USB contenenti tutti gli Strumenti di Governance aziendali e il Bilancio Consuntivo 2019.

Interviene, in rappresentanza della Provincia di Sassari, l'On Fois il quale, nell'augurare un buon lavoro al nuovo Collegio Sindacale e al Revisore Legale, sottolinea che la Multiss è una realtà molto importante capace di garantire qualità e presenza nel territorio. Precisa inoltre che l'azienda va incontro ad un momento storico di possibili opportunità in considerazione delle richieste presentate da diversi Comuni di ingresso nel Capitale Sociale della stessa. Si complimenta con il Presidente, i componenti del Consiglio di Amministrazione ed il Direttore Generale per l'ottimo lavoro svolto sinora e li ringrazia per l'impegno profuso e la capacità dimostrata verso la soluzione dei problemi consentendo all'azienda di lavorare bene e serenamente durante questi anni.

Il Presidente Luciano Mura, prima di chiudere la riunione, ritiene opportuno ringraziare l'On. Fois per le parole di apprezzamento e soddisfazione nei confronti dell'operato dell'Azienda. Sottolinea inoltre che in questi anni l'attività degli organi di controllo è stata fondamentale non solo in termini di verifiche ma di stretta collaborazione con il Consiglio di Amministrazione e con la Direzione.

Non essendovi altro da discutere il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 18,30 dello stesso giorno.

Il Presidente

Luciano Mura



Il Segretario

Giovanna Maria Rassu

